



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

Общество с ограниченной
ответственностью
«КУБАНЬГРАДИНВЕСТСТРОЙ»

40-летия Победы ул., д. 34,
офис 407,
г. Краснодар, 350072

ДНСС КК



На №

69-04-6655/19 от 20/06/2019

Заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью
«КУБАНЬГРАДИНВЕСТСТРОЙ»

ИНН застройщика: 2311150637

Наименование проекта строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов
по ул. Заполярная, 39 в г. Краснодаре, расположенный по адресу: г. Краснодаре,
ул. Заполярная, 39»

Разрешение на строительство: дата выдачи 23.12.2014 № 23306000-3814-р
выдано Департаментом архитектуры и градостроительства Администрации
муниципального образования города Краснодара

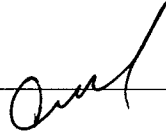
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства
«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Заполярная, 39 в г. Краснодаре,
расположенный по адресу: г. Краснодаре, ул. Заполярная, 39» критериям,
определяющим степень готовности проекта строительства и количество
заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии
соответствия которым застройщику ООО «КУБАНЬГРАДИНВЕСТСТРОЙ»
предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого
строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в
долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию
после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в
долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого
строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых
помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены
договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации
проекта строительства;

2) подпункту a пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)

(подпись) 

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Ольга Борисовна Студеникина
+7(861) 254-29-84